



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- граница населенного пункта
- проектируемая граница населенного пункта
- граница земельного участка по сведениям из ГРН/граница кадастрового квартала
- водный объект
- сельские дороги

**Распределение застройки по назначению и степени капитальности:**

- жилое, огнестойкое строение;
- жилое, неогнестойкое строение;
- нежилое, огнестойкое строение;
- нежилое, неогнестойкое строение;
- количество этажей.

**Планируемые объекты местного назначения:**

- лесопосадочный пункт
- приемно-заготовительный пункт
- объект дорожного сервиса
- АЭС
- школа-детский сад
- библиотека
- административное здание
- ипподром, площадка для игр
- клуб
- объект рекультивации

**Функциональные зоны:**

- жилая зона
- общественно-деловая зона
- зона транспортной инфраструктуры
- зона производственного использования
- зона специального назначения
- Зона рекреационного назначения:**
  - зона приречных ландшафтов
  - зона парков и скверов
- Планируемые функциональные зоны:**
  - жилая зона
  - зона производственного использования
  - зона специального назначения

**Зоны с особыми условиями использования территорий:**

- водоохранная зона
- прибрежная защитная полоса
- охранная зона коммуникаций
- санитарно-защитная зона
- охранный зона коммуникаций (планируемая)
- санитарно-защитная зона (планируемая)

**Мероприятия по улучшению санитарно-экологического состояния территории:**

- + - обустройство парковой зоны;
- + - строительство площадок хранения ТБО (с последующим вывозом ТБО на полигон ТБО в п. Желарг);
- организация и установление санитарно-защитных зон промышленных предприятий и объектов;
- озеленение территорий производственных, санитарных объектов;
- озеленение и благоустройство улиц и проездов объектов нового строительства;
- строительство локальных очистных сооружений;
- разработка проектов и организация ЗСО водозаборных скважин питьевого назначения.

Условно  
не  
показаны

					24846590-0107300016813000050-0211646-01-МО ПП2				
					Выполнение работ по подготовке документации градостроительного проектирования проекта генерального плана СП «Область» Усть-Высского района Республики Коми, проект граница землепользования и застройки СП «Область» Усть-Высского района РТ.				
					Этап V Подготовка плана разрабатываемой территории (с учетом зонирования территории и граница землепользования и застройки) на основе: заоч. и прилюдных слушаний.				
					Карта				
					Лист				
					Листов				
					5				
					1				
					Карта мероприятий по улучшению санитарно-экологического состояния территории. М 1:5000				
					ОАО "НИПИИТ "Томельмашстройпроект"				
					Имя				
					Подпись				